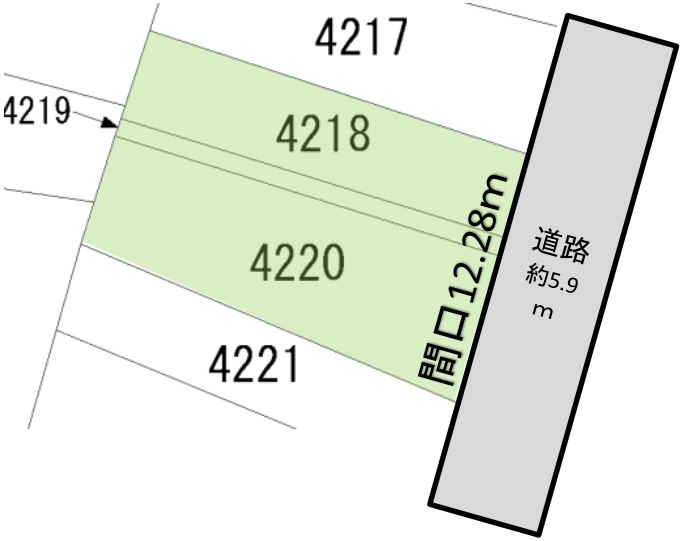
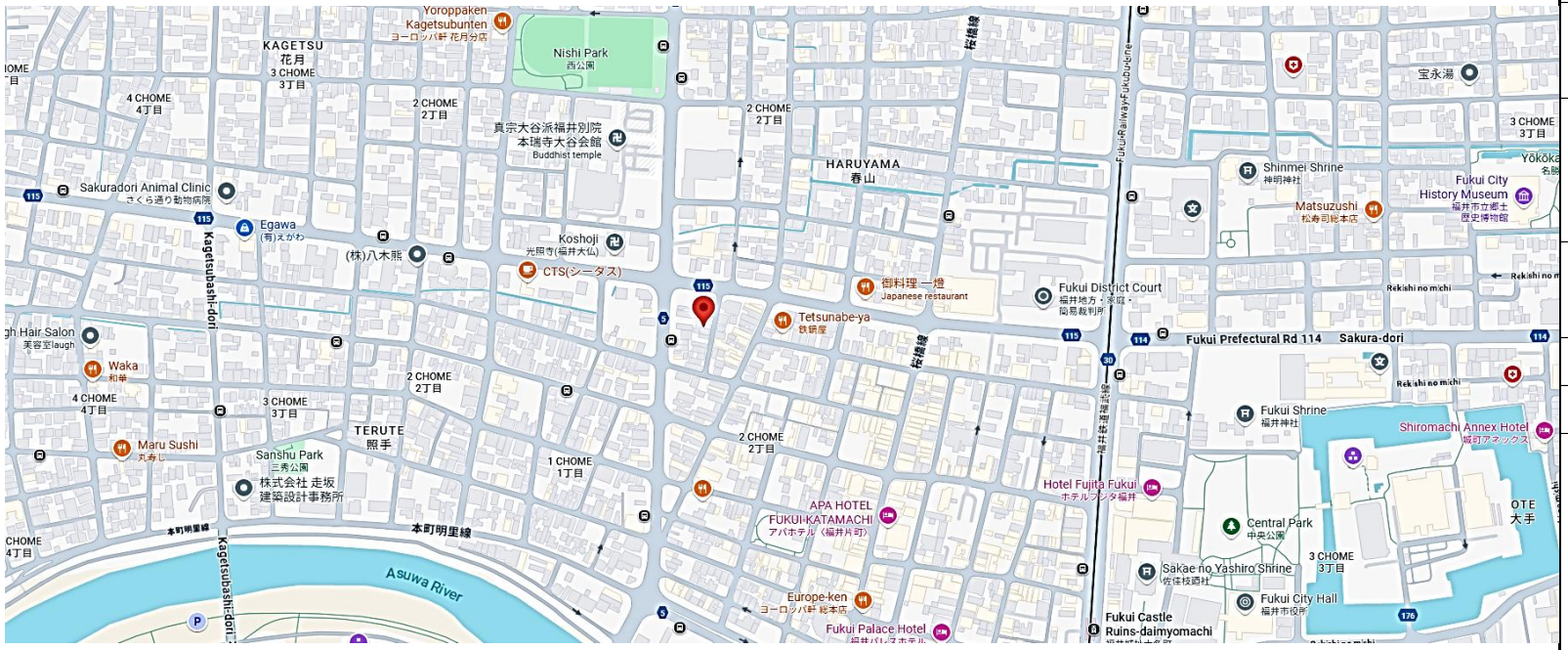






物件種目	売　土　地		
価格	3200 万円		
土地面積	235.08 ㎡	私道面積	㎡
	71.11 坪	3.3㎡単価	45.1 万円
所在地	福井市順化2丁目4218番外2筆		
土地権利	所有権		
地　目	宅地		
現　況	上物有		
都市計画	市街化区域		
用途地域	商業地域		
建ぺい率	80 %	容積率	400 %
接道状況	(1方) ・ 角地 ・ 2方		
間　口	東側　道路幅員5.9m公道 約12.28m接面		
設　備	ガ　ス	都市ガス	
	飲料水	公営	
	汚　水	公共	
校　区	順化	小学校	
	明道	中学校	
引渡時期	即時 ・ (相談)		
建築条件	あり ・ (なし)		
備　考	上下水道敷地内引込有 解体更地渡し 地権者が2名の為、2件の契約となります		

福井県知事登録（4）第１４９２号
株式会社　スティール
福井市羽水１丁目７０６番地
ＴＥＬ　0776-34-7888　　ＦＡＸ　0776-34-7889

＊ 取引態様　仲介
＊ 報酬状態　分かれ