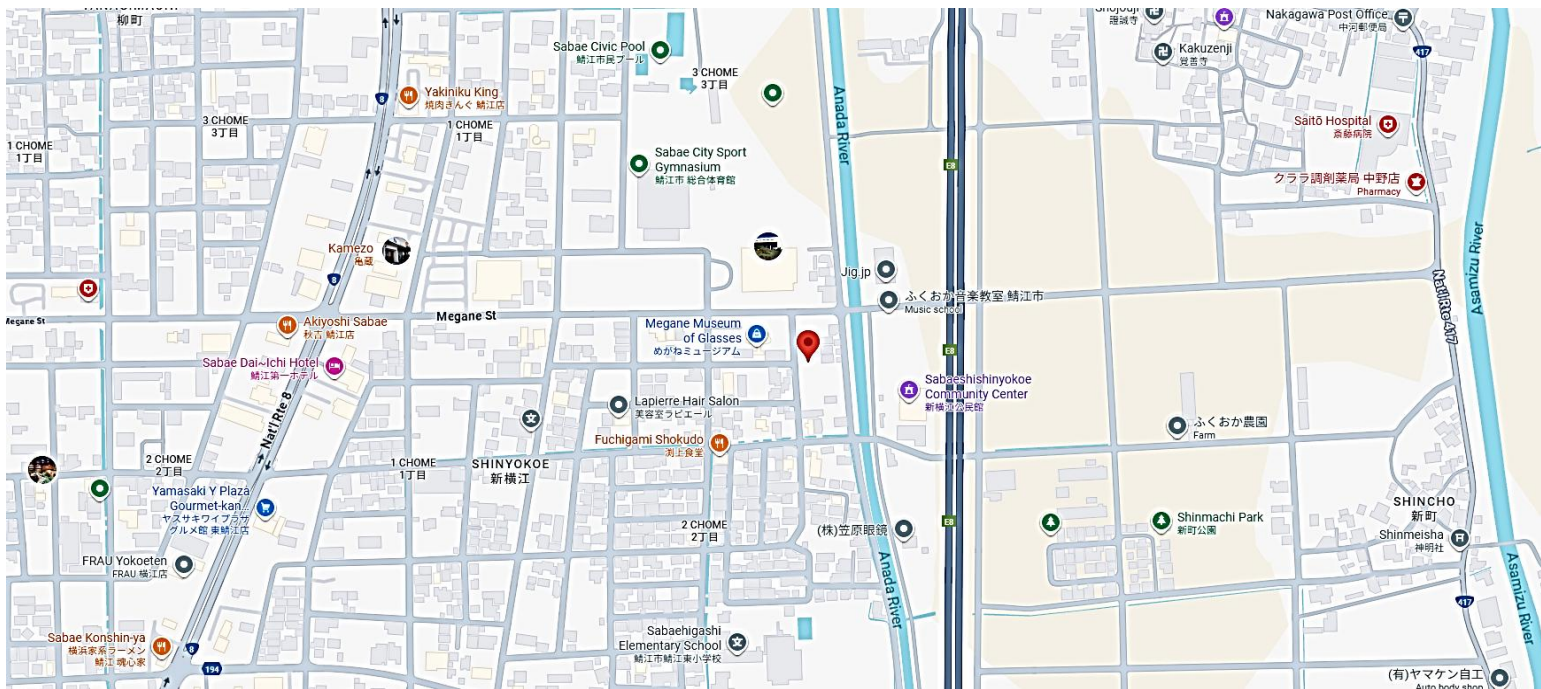
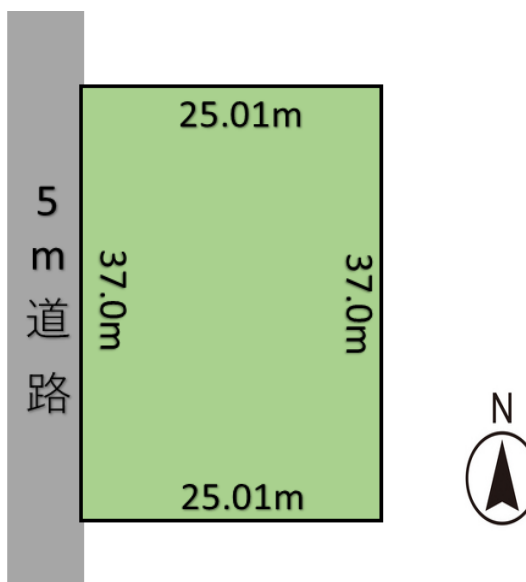




物件種目	売土地		
価格	3640.65		万円
土地面積	925.80 m ²	私道面積	m ²
	280.05 坪	3.3m ² 単価	13 万円
所在地	鯖江市新横江2丁目411番1、411番2 411番3、411番4		
土地権利	所有権		
地 目	宅地		
現 況	更地		
都市計画	非線引き区域		
用途地域	第一種住居地域、第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
接道状況	1方 ・ 角地 ・ 2方		
間 口	西側 道路幅員5.0m公道 37.0m接面		
設 備	ガ ス	個別プロパン	
	飲料水	公営	
	汚 水	公共	
校 区	鯖江東	小学校	
	鯖江	中学校	
引渡時期	即時	相談	
建築条件	あり	なし	
備 考	上水道引込無し 下水道引込有り 地役権設定(電線路)有り 引渡し時に側溝にグレーチングを設置予定		



福井県知事登録 (4) 第1492号
株式会社 スティール

福井市羽水1丁目706番地
TEL 0776-34-7888 FAX 0776-34-7889

* 取引態様 売主
* 報酬状態 3%+6万+税