



物件種目	売 土 地	
価格	907.4	万円
土地面積	250.00 m <sup>2</sup>	私道面積 m <sup>2</sup>
	75.62 坪	3.3m <sup>2</sup> 単価 12.0 万円
所在地	福井県鯖江市水落1丁目1623番1	
土地権利	所有権	
地 目	宅地	
現 況	更地(敷地内高低差あり)	
都市計画	非線引き区域	
用途地域	第一種中高層住居専用地域	
建ぺい率	60 %	容積率 200 %
接道状況	1方	・ 角地 ・ 2方
間 口	北側 道路幅員約6m公道 約12.5m接面	
設 備	ガス	個別プロパン
	飲料水	公営
	汚 水	公共
校 区	神明	小学校
	鯖江市中央	中学校
引渡時期	即時	・ 相談
建築条件	あり	・ なし
備 考	上水道敷地引込み無し 下水道敷地引込み有り 現況渡し	



福井県知事登録 (3) 第1492号  
株式会社 スティール

福井市羽水1丁目706番地  
TEL 0776-34-7888 FAX 0776-34-7889

\* 取引態様 売主  
\* 報酬状態 分かれ