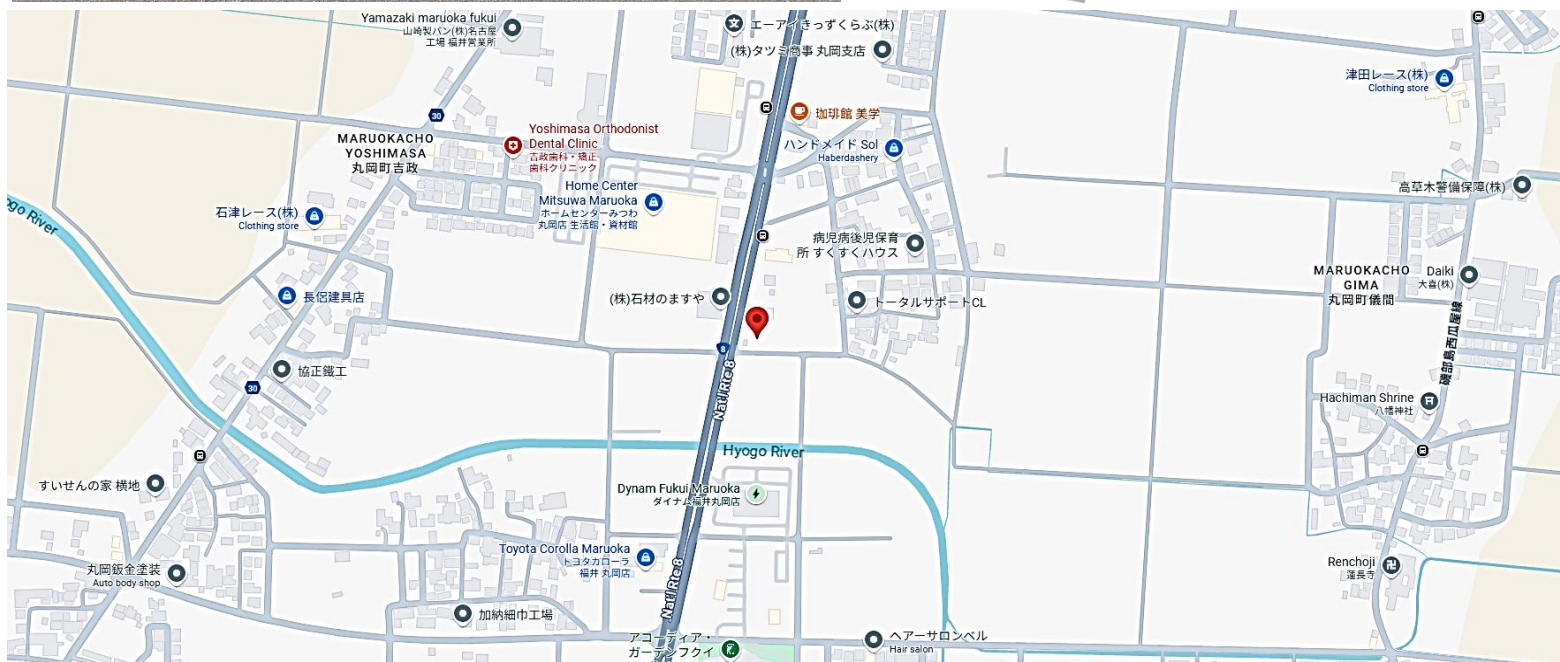
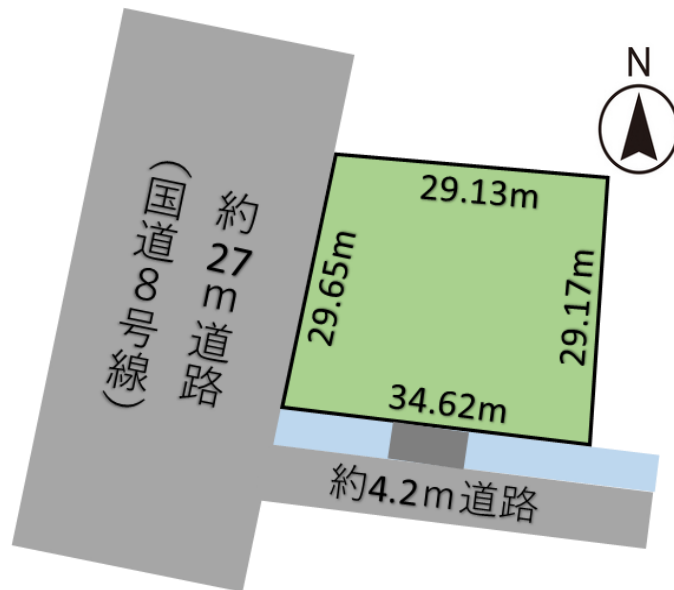




|      |                           |        |                |
|------|---------------------------|--------|----------------|
| 物件種目 | 売 土 地                     |        |                |
| 価 格  | 3094.52                   |        | 万円             |
| 土地面積 | 930.00 m <sup>2</sup>     | 私道面積   | m <sup>2</sup> |
|      | 281.32 坪                  | 3.3㎡単価 | 11.0 万円        |
| 所在地  | 坂井市丸岡町吉政12字6番5            |        |                |
| 土地権利 | 所有権                       |        |                |
| 地 目  | 田                         |        |                |
| 現 況  | 賃貸中                       |        |                |
| 都市計画 | 非線引き区域                    |        |                |
| 用途地域 | 無指定                       |        |                |
| 建ぺい率 | 60 %                      | 容積率    | 200 %          |
| 接道状況 | 1方 ・ 角地 ・ 2方              |        |                |
| 間 口  | 西側 道路幅員27.05m公道 29.65m接面  |        |                |
|      | 南側 道路幅員約4.2m公道 34.62m接面   |        |                |
| 設 備  | ガ ス                       |        | 個別プロパン         |
|      | 飲料水                       |        | 公営             |
|      | 汚 水                       |        | 公共             |
| 校 区  | 高 椋                       |        | 小学校            |
|      | 松 岡                       |        | 中学校            |
| 引渡時期 | 即時 ・ 相談                   |        |                |
| 建築条件 | あり ・ なし                   |        |                |
| 備 考  | 上水道引込無し<br>下水道調査中<br>更地渡し |        |                |



福井県知事登録(4)第1492号

株式会社 スティール

福井市羽水1丁目706番地

TEL 0776-34-7888

FAX 0776-34-7889

\* 取引態様

仲介

\* 報酬状態

分かれ