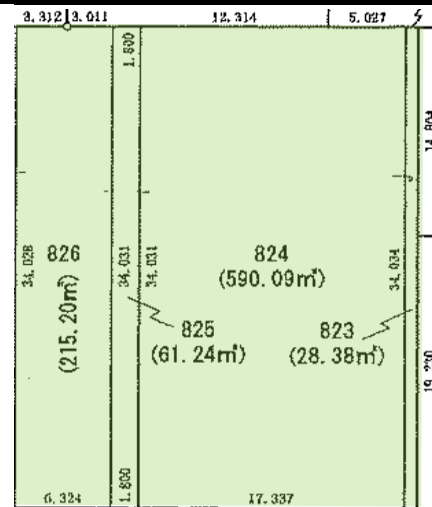


・森田丸岡線や8号線にも出やすく事業用地に最適です。



道路幅約7.9m



物件種目	売土地	
価格	3,383.88 万円	
土地面積	894.91 m ²	私道面積 m ²
	270.71 坪	3.3m ² 単価 12.5 万円
所在地	福井市栗森1丁目823(他3筆)	
土地権利	所有権	
地目	田	
現況	田	
都市計画	市街化区域	
用途地域	準工業地域(地区計画有)	
建ぺい率	60 %	容積率 200 %
接道状況	1方・角地・2方	
間口	西側 道路幅員7.9m公道 26.2m接面	
設備	ガス	個別プロパン
	飲料水	公営
	汚水	公共
校区	森田	小学校
	森田	中学校
引渡時期	即時・相談	
建築条件	あり・なし	
備考	上下水道敷地内引込なし 農地転用必要 現況渡し	



福井県知事登録(4)第1492号
株式会社 スティール

福井市羽水1丁目706番地
 TEL 0776-34-7888 FAX 0776-34-7889

* 取引態様 仲介
 * 報酬状態 分かれ