



| | | | |
|------|-----------------------------|--------|----------------|
| 物件種目 | 売土地 | | |
| 価格 | 1531.04 | 万円 | |
| 土地面積 | 316.34 m ² | 私道面積 | m ² |
| | 95.69 坪 | 3.3m単価 | 16.0 万円 |
| 所在地 | 福井市文京7丁目402番 | | |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 地目 | 宅地 | | |
| 現況 | 更地 | | |
| 都市計画 | 市街化区域 | | |
| 用途地域 | 第一種中高層住居専用地域 | | |
| 建ぺい率 | 60 % | 容積率 | 200 % |
| 接道状況 | 1方・角地・2方 | | |
| 間口 | 南側 道路幅員6m公道 13.97m接面 | | |
| 設備 | ガス | 都市ガス | |
| | 飲料水 | 公営 | |
| | 汚水 | 公共 | |
| 校区 | 湊 | 小学校 | |
| | 藤島 | 中学校 | |
| 引渡時期 | 即時・相談 | | |
| 建築条件 | あり・なし | | |
| 備考 | 上下水道引込有 都市ガスの利用には引込が必要です | | |

福井県知事登録(4)第1492号
株式会社 スティール

福井市羽水1丁目706番地
TEL 0776-34-7888 FAX 0776-34-7889

* 取引態様 売主
* 報酬状態 3%+6万