

さくら通り沿いの好立地☆

RC造につきリノベーション自由度が高いです♪



福井県知事(4)第1492号
株式会社 スティール

福井市羽水1丁目706番地

TEL 0776 - 34 - 7888

FAX 0776 - 34 - 7889

| | | | |
|------|----------------------------|--------|------|
| 物件種目 | 中古住宅 | | |
| 価格 | 2,500万円 | | |
| 所在地 | 福井市日之出3丁目10-4 | | |
| 間取り | 7DK | | |
| 土地面積 | 185.45㎡ | 56.09坪 | |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 市街化区域 | | |
| 用途地域 | 近隣商業地域 | | |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 間口 | 北側 幅員 約26m (歩道含む) 公道4.8m接面 | | |
| | 西側 幅員 7.5m 公道 21.5m接面 | | |
| 建物面積 | 254.72㎡ | 77.05坪 | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造陸屋根 3階建て | | |
| 築年 | 昭和 55年 | ガス | 都市ガス |
| 飲料水 | 公営 | 汚水 | 公共下水 |
| 現状 | 空き家 | 引渡時期 | 相談 |
| 校区 | 日之出 | | 小学校 |
| | 進明 | | 中学校 |
| 取引様態 | 専任 | 手数料 | 分かれ |
| 備考 | 準防火地域 一部解体にて駐車3台可能 | | |