



物件種目	売土地		
価格	532.08 万円		
土地面積	286.69 m ²	私道面積	m ²
	86.72 坪	3.3m ² 単価	6.14 万円
所在地	越前市南二丁目24番外3筆		
土地権利	所有権		
地目	宅地		
現況	更地		
都市計画	非線引き区域		
用途地域	近隣商業地域(防火地域)		
建ぺい率	80%	容積率	200%
接道状況	1方 角地 2方		
間口	東側 道路幅員約5m 公道に約8.1m接面		
設備	ガス	都市ガス	
	飲料水	公営	
	汚水	公共	
校区	武生南	小学校	
	武生第二	中学校	
引渡時期	即時	建築条件	なし
備考	※上下水道引込有り ※敷地の一部が都市計画道路に属している為都市計画法53条の許可申請が必要。 ※敷地と敷地の間に水路有り ※敷地の一部が第一種住居(建ぺい率60%)となっております。		



福井県知事登録(3)第1492号

株式会社 スティール

福井市羽水1丁目706番地

TEL 0776-34-7888

FAX 0776-34-7889

* 取引態様

仲介

* 報酬状態

分かれ