



| | | |
|------|---|-------------------------------|
| 物件種目 | 売土地 | |
| 価格 | 990 | 万円 |
| 土地面積 | 251.53 m ² | 私道面積 m ² |
| | 76.08 坪 | 3.3m ² 単価 13.02 万円 |
| 所在地 | 鯖江市本町4丁目512番外5筆 | |
| 土地権利 | 所有権 | |
| 地目 | 宅地 | |
| 現況 | 上物有 | |
| 都市計画 | 非線引き区域 | |
| 用途地域 | 第一種住居地域 | |
| 建ぺい率 | 60+10 % | 容積率 200 % |
| 接道状況 | 1方・ 角地 ・2方 | |
| 間口 | 北側 道路 公道幅約4.4mに約18.9m接面 | |
| | 東側 道路 公道幅約4.8mに約11.5m接面 | |
| 設備 | ガス | 個別プロパン |
| | 飲料水 | 公共 |
| | 汚水 | 公営 |
| 校区 | 進徳 | 小学校 |
| | 鯖江 | 中学校 |
| 引渡時期 | 即時 | 相談 |
| 建築条件 | あり | なし |
| 備考 | 上物解体渡し 上下水道引込有 ※現況と図面で異なる場合は、現況を優先致します。 ※今後一部分筆するため、3㎡ほど地積が減る予定です。 | |



福井県知事登録 (3) 第1492号
株式会社 スティール

福井市羽水1丁目706番地
TEL 0776-34-7888 FAX 0776-34-7889

* 取引態様 仲介
* 報酬状態 分かれ