



物件種目	売土地		
価格	1243.17		万円
土地面積	216.30 m ²	私道面積	m ²
	65.43 坪	3.3m ² 単価	19.00 万円
所在地	福井市西谷2丁目510番3		
土地権利	所有権		
地目	宅地		
現況	更地		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
接道状況	1方・角地・2方		
間口	南側 道路幅員約6m公道 8.65m接面		
	ガス	個別プロパン	
設備	飲料水	公営	
	汚水	公共	
校区	社南	小学校	
	至民	中学校	
引渡時期	即時 相談		
建築条件	あり なし		
備考	上下水負担金別途35万円要		



福井県知事登録(3)第1492号
株式会社 スティール

福井市羽水1丁目706番地
TEL 0776-34-7888

FAX 0776-34-7889

* 取引態様 売主
* 報酬状態 3%+6万円