



物件種目	売 土 地		
価 格	670		万円
土地面積	155.26 m ²	私道面積	m ²
	46.96 坪	3.3㎡単価	14.27 万円
所在地	福井市三郎丸2丁目2902番4		
土地権利	所有権		
地 目	宅地		
現 況	上物有		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
接道状況	1方 ・ 角地 ・ 2方		
間 口	西側 道路幅員約5.6m公道に約8.06m接面		
設 備	ガ ス	都市ガス	
	飲料水	公営	
	汚 水	公共	
校 区	西藤島	小学校	
	藤島	中学校	
引渡時期	即時	相談	
建築条件	あり	なし	
備 考	上下水道引込有 建物解体更地渡し ※電気を引き込む際にポールの設置が必要となる可能性があります。その際は買主様負担となります。 ※都市ガス供給可能エリアです。現在前面道路に配管引込みはありません。 ※告知事項有り		



福井県知事登録(3)第1492号

株式会社 スティール

福井市羽水1丁目706番地

TEL 0776-34-7888

FAX 0776-34-7889

* 取引態様

仲介

* 報酬状態

分かれ