



**松岡小学校まで徒歩5分**  
 ♪  
**松岡駅まで徒歩4分♪**

物件種目	<b>売土地</b>		
価格	<b>900.89</b>		万円
土地面積	205.42 m <sup>2</sup>	私道面積	m <sup>2</sup>
	62.13 坪	3.3m <sup>2</sup> 単価	14.5 万円
所在地	吉田郡永平寺町 松岡神明2丁目62番外1筆		
土地権利	所有権		
地目	宅地		
現況	更地		
都市計画	市街化区域		
用途地域	近隣商業地域		
建ぺい率	80 %	容積率	200 %
接道状況	1方・角地・2方		
間口	東側 道路幅員約6m 公道に約8.69m接面		
設備	ガス	個別プロパン	
	飲料水	公営	
	汚水	公共	
校区	松岡	小学校	
	松岡	中学校	
引渡時期	即時・相談		
建築条件	あり・なし		
備考	上下水道引込無 現況引渡し 現地前面道路より10cm程低くなっています。		



福井県知事登録 (3) 第1492号  
**株式会社 スティール**

福井市羽水1丁目706番地  
 TEL 0776-34-7888 FAX 0776-34-7889

\* 取引態様 仲介  
 \* 報酬状態 分かれ