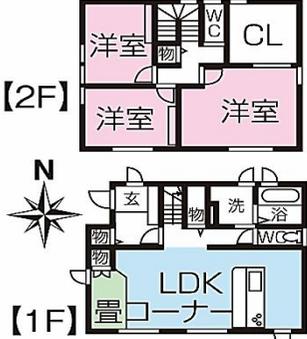




長期優良住宅！
大手ハウスメーカー
施工物件！！
小学校まで徒歩7分♪



物件種目	中古戸建		
価格	2,430万円		
所在地	福井市月見4丁目1713番		
間取り	3LDK		
土地面積	164.24 m ²	49.68 坪	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層
建ぺい率	70 %	容積率	200 %
間口	西側 道路幅員約3.5m公道		約13.4m接面
	南側 道路幅員約5.9m公道		約9.5m接面
建物面積	102.59 m ²	31.03 坪	
構造	木造	築年月	2017年9月
ガス	オール電化		
飲料水	公営	汚水	公共
現状	居住中	引渡時期	相談
校区	みのり小学校・明倫中学校		
取引様態	仲介	手数料	分かれ
備考	長期優良住宅、耐震等級3 大手ハウスメーカー施工 収納スペース充実(WIC4.5帖) 日当たり良好、南西の角地 樹脂サッシ 玄関ホール、リビング、ダイニング高級 無垢床採用(樹種:チェリー) 西側道路セットバック要		



福井県知事(3)第1492号
株式会社 スティール

福井市羽水1丁目706番地

TEL 0776-34-7888 FAX 0776-34-7889