



物件種目	売 土 地		
価 格	821.18		万円
土地面積	142.88 m ²	私道面積	m ²
	43.22 坪	3.3㎡単価	19.0 万円
所在地	福井市西方二丁目1520番		
土地権利	所有権		
地 目	畑		
現 況	畑		
都市計画	市街化区域		
用途地域	工業地域		
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
接道状況	1方 ・ 角地 ・ 2方		
間 口	北側 道路幅員約6.7m公道 約7.7m接面		
設 備	ガ ス	個別プロパン	
	飲料水	公営	
	汚 水	公共	
校 区	和田	小学校	
	成和	中学校	
引渡時期	即時	相談	
建築条件	あり	なし	
備 考	上水道引込無 下水道引込有 農地法5条申請要 河川保全区域内 敷地と道路の間に3.5m幅程の水 路があり、架橋は買主の負担		



福井県知事登録 (3) 第1492号

株式会社 スティール

福井市羽水1丁目706番地

TEL 0776-34-7888

FAX 0776-34-7889

* 取引態様

仲介

* 報酬状態

分かれ