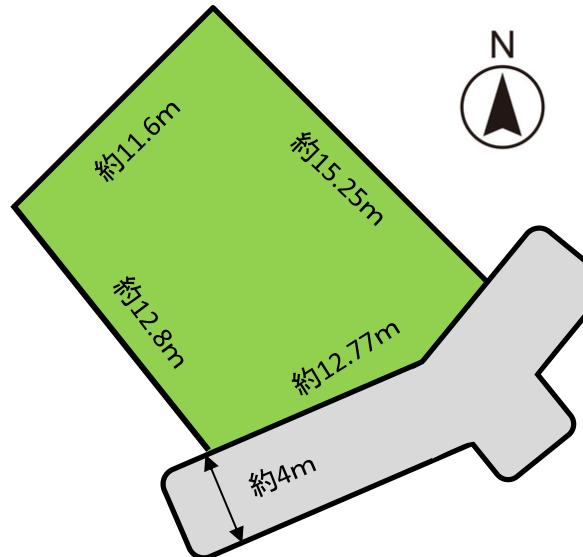
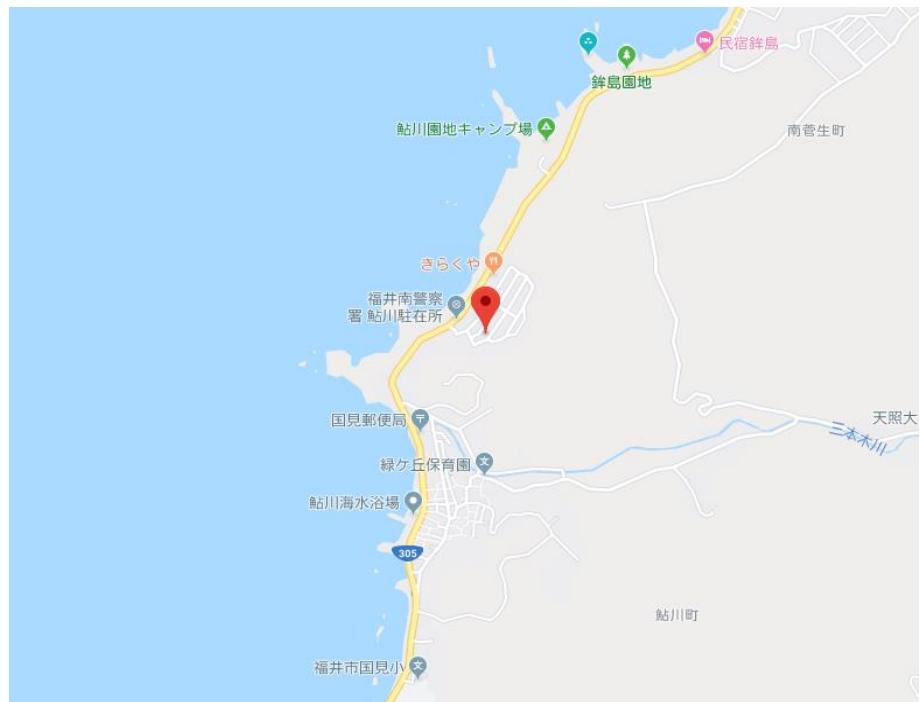




## 日本海近く♪ 別荘用地

海沿いの散歩やランニングは、気持ちを  
リフレッシュさせてくれます^~



物件種目	売 土 地		
価格	420 万円		
土地面積	193.00 m <sup>2</sup>	私道面積	m <sup>2</sup>
	58.38 坪	3.3m <sup>2</sup> 単価	7.2 万円
所在地	福井市鮎川町21字上大入7番3		
土地権利	所有権		
地 目	雑種地		
現 況	更地		
都市計画	区域外		
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%以下	容積率	100%以下
接道状況	1方 · 角地 · 2方		
間 口	南側 道路幅員約4m 私道に約12.77m接面		
設 備	ガス	個別プロパン	
	飲料水	公営	
	汚 水	公共	
校 区	国見	小学校	
	国見	中学校	
引渡時期	即時 · 相談		
建築条件	あり	なし	
備 考	上下水道引込有 引込箇所調査中 自然公園法・越前加賀海岸国定公園 第2種特別地域であり申請要 図面と現況が違う場合は、現況を優先致します。		