



物件種目	売土地		
価格	800		万円
土地面積	266.77 m <sup>2</sup>	私道面積	m <sup>2</sup>
	80.69 坪	3.3m <sup>2</sup> 単価	9.92 万円
所在地	福井市栗森町浜213番		
土地権利	所有権		
地目	宅地		
現況	上物有		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	70 %	容積率	200 %
接道状況	1方 ・ 角地 ・ 2方		
間口	北側 道路幅員約4.0m公道約19.4m接面		
	東側 道路幅員約4.0m公道約14.55m接面		
設備	ガス	個別プロパン	
	飲料水	公営	
	汚水	公共	
校区	森田	小学校	
	森田	中学校	
引渡時期	即時 ・ 相談		
建築条件	あり ・ なし		
備考	上下水引き込み有り 建物解体更地渡し		



福井県知事登録 (3) 第1492号

株式会社 スティール

福井市羽水1丁目706番地

TEL 0776-34-7888

FAX 0776-34-7889

\* 取引態様

仲介

\* 報酬状態

分かれ