



専有フロア面積

| | |
|------|------------------|
| 2F-A | 208.25㎡ (55.92坪) |
| 4F-A | 208.25㎡ (55.92坪) |
| 3F-B | 74.25㎡ (22.60坪) |
| 3F-C | 112.20㎡ (33.94坪) |



| | | | |
|------|--|----------|-----------|
| 物件種目 | 中古事業用ビル | | |
| 価格 | 6800 万円 | | |
| 所在地 | 福井市照手1丁目204 | | |
| 間取り | | | |
| 土地面積 | 350.4 m ² | 105.88 坪 | |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 商業地域 |
| 建ぺい率 | 80 % | 容積率 | 400 % |
| 間口 | 調査中 | | |
| 建物面積 | 1095.03 m ² | 331.24 坪 | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造陸屋根7階建 | 築年月 | 昭和56年12月築 |
| ガス | 調査中 | | |
| 飲料水 | 公営 | | |
| 汚水 | 調査中 | | |
| 現状 | 空 | | |
| 校区 | 湊 | 小学校 | |
| | 光陽 | 中学校 | |
| 引渡時期 | 即日 | | |
| 取引態様 | 仲介 | 手数料 | 分かれ |
| 備考 | <一棟貸しの場合> 敷金/6ヶ月 礼金/1ヶ月 管理費/9万 月々(税別) { ・賃料 90万 ・1階駐車場 10万円 ・管理費 9万 | | |

福井県知事(2)第1492号



株式会社 スティール

福井市羽水1丁目706番地

TEL 0776-34-7888 FAX 0776-34-7889