



専有フロア面積

2F-A	208.25㎡ (55.92坪)
4F-A	208.25㎡ (55.92坪)
3F-B	74.25㎡ (22.60坪)
3F-C	112.20㎡ (33.94坪)



物件種目	中古事業用ビル		
価格	6800 万円		
所在地	福井市照手1丁目204		
間取り			
土地面積	350.4 m ²	105.88 坪	
土地権利	所有権	地目	
都市計画	市街化区域	用途地域	商業地域
建ぺい率	80 %	容積率	400 %
間口	調査中		
建物面積	1095.03 m ²	331.24 坪	
構造	鉄筋コンクリート造陸屋根7階建	築年月	昭和56年12月築
ガス	調査中		
飲料水	公営		
汚水	調査中		
現状	空		
校区	湊	小学校	
	光陽	中学校	
引渡時期	即日		
取引態様	仲介	手数料	分かれ
備考	<一棟貸しの場合> 敷金/6ヶ月 礼金/1ヶ月 管理費/9万 月々(税別) { ・賃料 90万 ・1階駐車場 10万円 ・管理費 9万 }		

福井県知事(2)第1492号



株式会社 スティール

福井市羽水1丁目706番地

TEL 0776-34-7888 FAX 0776-34-7889