



物件種目	売土地		
価格	600		万円
土地面積	257.92 m <sup>2</sup>	私道面積	m <sup>2</sup>
	78.02 坪	3.3m <sup>2</sup> 単価	7.7 万円
所在地	福井市西木田五丁目1105番		
土地権利	所有権		
地目	宅地		
現況	上物有		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
接道状況	1方・角地・2方		
間口	南東側 道路幅員約3.9m 公道に約8m接面		
設備	ガス	個別プロパン	
	飲料水	公営	
	汚水	公共	
校区	豊	小学校	
	明倫	中学校	
引渡時期	即時・相談		
建築条件	ありなし		
備考	上物解体後、引渡し セットバックの必要有り		



福井県知事登録 (2) 第1492号

株式会社 スティール

福井市羽水1丁目706番地

TEL 0776-34-7888

FAX 0776-34-7889

\* 取引態様 仲介  
\* 報酬状態 分かれ